



INNOVAGOT

INGÉNIERIE & SERVICES AGRICOLES

Présentation des services

Agronomie · Géophysique appliquée · Ingénierie de projet

« Des décisions basées sur des données, pas sur des suppositions. »

STE INNOVAGOT SARL AU · Interventions : Maroc & Afrique · Édition 2026

L'ENTREPRISE

Une équipe de terrain, des décisions fondées sur la mesure.

INNOVAGOT est une entreprise marocaine de services et d'ingénierie agricoles. Nous intervenons sur le terrain pour mesurer, analyser et chiffrer, puis nous accompagnons nos clients jusqu'à la mise en œuvre : analyses de sol et d'eau, prospection géophysique, conception d'irrigation, équipement et conseil en investissement.

10

services opérationnels

3

pôles d'expertise

SEV • ERT • GPR

méthodes géophysiques

Maroc & Afrique

zone d'intervention

ICE 003993773000022 • RC 58579 • IF 73275857 • TP 77332997

INNOVAGOT • Présentation des services



02 / 23

Trois pôles, une seule chaîne de décision.

Chaque pôle produit une donnée exploitable par le suivant. C'est ce qui permet de passer d'un terrain inconnu à un projet chiffré sans rupture d'information.



Agronomie & Sol

Analyses physico-chimiques, diagnostic de parcelle, fertirrigation et conduite de culture.



Géophysique appliquée

SEV, tomographie de résistivité et géoradar : hydrogéologie, génie civil, carrières, réseaux.



Ingénierie & Projet

Irrigation, équipement, faisabilité économique, foncier, marchés publics et export.

Dix services, du diagnostic à la mise en œuvre.

01 Analyses de sol & d'eau d'irrigation

Prélèvement, laboratoire agréé, interprétation

03 Prospection géophysique

SEV, ERT et géoradar sur tout type de site

05 Étude du plan d'irrigation

Conception du réseau et sectorisation

07 Études de faisabilité & investissement

CAPEX, OPEX, VAN, TRI, business plan

09 Assistance aux marchés publics

Veille, mémoire technique, devis

02 Diagnostic agronomique & fertirrigation

Visite terrain, calendrier de nutrition

04 Hydrogéologie & implantation de forage

Localisation et profondeur avant sondage

06 Équipement & aménagement

Bassins, réseaux, clôtures, suivi de chantier

08 Courtage & foncier agricole

Audit avant achat, valorisation à la vente

10 Conseil en import & export agricole

Marchés, certifications, logistique

Quatre étapes, aucune approximation.

1

Descente terrain

Relevés GPS, prélèvements normalisés, mesures géophysiques, observation de la parcelle.

2

Analyse & modélisation

Laboratoire agréé, inversion des données, dimensionnement, modèle économique.

3

Recommandations

Scénarios chiffrés, analyse de sensibilité, contraintes exposées sans filtre.

4

Accompagnement

Suivi de mise en œuvre, dossiers administratifs, assistance en campagne.





01

SERVICE 01

Analyses de sol & d'eau d'irrigation

Décidez sur la base de données mesurées, jamais sur des estimations.

Prélèvement sur le terrain selon protocole normalisé, analyse en laboratoire agréé et interprétation agronomique complète du sol et de la ressource en eau.

- Physico-chimie : NPK, oligo-éléments, pH, calcaire actif, matière organique
- Eau d'irrigation : salinité, toxicité ionique, risque de colmatage
- Plan d'amendement et formulation des engrais, chiffré à l'hectare

LIVRABLE

Rapport d'interprétation agronomique + plan de fertilisation chiffré

Pour : investisseurs avant acquisition • exploitations en baisse de rendement • nouveaux projets d'irrigation

Diagnostic agronomique & fertirrigation

Nous corrigeons les anomalies de production et optimisons la nutrition.

Nos ingénieurs se déplacent pour identifier l'origine réelle des blocages de croissance et proposer des solutions applicables dès la campagne en cours.

- Inspection terrain : état phytosanitaire, nutritionnel et vigueur du verger
- Calendrier de fertirrigation adapté au stade phénologique et au type de sol
- Audit du réseau d'irrigation, de la conduite de taille et des traitements

LIVRABLE

Rapport de visite + calendrier de fertirrigation annuel

Pour : vergers en production présentant des anomalies • exploitations en optimisation de charges





PÔLE D'EXPERTISE

Géophysique appliquée

Voir ce qui se passe sous la surface avant d'engager le capital — en agriculture, en génie civil, en carrières et sur les réseaux enterrés.

Trois méthodes, trois profondeurs de lecture.



SEV — Sondage électrique vertical

Mesure de la résistivité en un point, par ouverture progressive du dispositif. Donne une coupe verticale des terrains et oriente la profondeur d'un ouvrage.



ERT — Tomographie de résistivité

Profil 2D continu le long d'une ligne d'électrodes. Met en évidence les variations latérales : failles, contacts, hétérogénéités, zones humides.



GPR — Géoradar

Haute résolution sur les premiers mètres. Détection de réseaux enterrés, vides, dalles, structures et anomalies proches de la surface.



03

SERVICE 03 • APPLICATION AGRICOLE

Hydrogéologie & implantation de forage

Nous caractérisons le sous-sol avant le moindre coup de sonde.

Les mesures de résistivité aident à comprendre la structure du sous-sol et à orienter l'implantation d'un forage. C'est une aide à la décision — jamais une garantie de résultat.

- Cartographie des discontinuités, failles et contacts géologiques
- Proposition d'un point d'implantation géoréférencé et d'une profondeur cible
- Réduction du risque financier lié aux sondages improductifs

LIVRABLE

Rapport de prospection + point d'implantation GPS + coupe interprétative

Pour : propriétaires fonciers avant forage • projets nécessitant une ressource hydrique confirmée

Reconnaître le sol avant de construire dessus.

Nos campagnes de résistivité et de géoradar accompagnent les projets de construction, d'infrastructure et de réhabilitation, en amont des études géotechniques comme en phase travaux.



- Reconnaissance de sol et repérage des zones de faible portance
- Détection de cavités, vides et anomalies sous dalle ou sous ouvrage
- Auscultation de structures et contrôle d'exécution
- Assistance aux projets routiers et d'infrastructure

Volumes exploitables, réseaux enterrés, sites difficiles.



Carrières & granulats

Caractérisation de la roche, repérage des fronts et estimation de la qualité du matériau avant ouverture ou extension.



Sites en relief

Campagnes en zones accidentées et d'accès difficile, avec un dispositif adapté à la topographie.



Réseaux enterrés

Localisation de conduites, câbles et ouvrages avant terrassement, pour éviter les casses et les arrêts de chantier.

Du matériel professionnel, opéré par nos ingénieurs.

- Résistivimètre IRIS Instruments et dispositifs multi-électrodes
- Antenne géoradar (GPR) sur chariot de tractage
- Récepteur GNSS RTK pour le géoréférencement et le relevé topographique
- Tarière et matériel d'échantillonnage normalisé des sols
- Bobines, électrodes, alimentation autonome et liaisons radio
- Logiciels d'inversion et de traitement des profils

Chaque campagne est menée par un ingénieur INNOVAGOT, du relevé jusqu'à l'interprétation. Nous ne sous-traitons pas la mesure.



Étude du plan d'irrigation

Une bonne installation commence toujours par une bonne étude.

Nous dimensionnons le réseau à partir des besoins réels des cultures, de la ressource disponible et de la topographie de la parcelle.

- Analyse du projet et calcul des besoins en eau par culture et par stade
- Conception du réseau, sectorisation et organisation des tours d'eau
- Optimisation de la distribution et recommandations d'équipement

LIVRABLE

Plan d'irrigation dimensionné + note de calcul + estimation budgétaire

Pour : projets neufs • exploitations en reconversion • rénovation de réseaux existants





06

SERVICE 06

Équipement & aménagement

Protégez votre patrimoine avec des infrastructures durables.

Fourniture, pose et suivi de chantier pour l'aménagement technique global de l'exploitation, du bassin de stockage au réseau d'irrigation.

- Bassins de stockage : implantation, terrassement, contrôle des cubatures
- Réseaux d'irrigation et stations de tête
- Clôtures, grillage haute résistance, portails et protection des cultures

LIVRABLE

Devis détaillé, plan d'implantation et suivi de chantier

Pour : exploitations en cours d'aménagement • vergers exposés au surpâturage • projets neufs

Études de faisabilité & investissement

Nous sécurisons le capital en transformant un projet agricole en modèle financier défendable devant un associé, une banque ou une commission de subvention.

CAPEX

Investissement initial détaillé poste par poste

OPEX

Charges d'exploitation sur tout l'horizon du projet

VAN • TRI

Rentabilité actualisée et taux de rendement interne

Payback

Délai de récupération et analyse de sensibilité

- Cultures à forte valeur : avocatier, olivier super-intensif, amandier, pistachier, cactus
- Montage de business plans pour levée de fonds, crédit bancaire ou dossier FDA
- Scénarios défavorables présentés aussi clairement que les scénarios favorables

LIVRABLE

Dossier d'investissement + modèle financier Excel sur 20 ans



Courtage & foncier agricole

Achetez ou vendez votre terrain agricole en toute transparence.

Nous combinons expertise agronomique et connaissance du marché rural pour sécuriser les transactions foncières et éviter les acquisitions mal évaluées.

- Recherche de parcelles réellement adaptées : climat, sol, eau, accessibilité
- Audit agronomique complet et vérification du potentiel avant acquisition
- Valorisation professionnelle du bien et promotion ciblée auprès d'investisseurs

LIVRABLE

Note d'opportunité foncière + audit agronomique de la parcelle

Pour : acquéreurs de terrains agricoles · propriétaires souhaitant céder une exploitation



Marchés publics et développement à l'international.



Assistance aux marchés publics

Veille et identification des opportunités accessibles à votre structure. Montage du dossier, rédaction du mémoire technique, conformité réglementaire et élaboration de devis argumentés.

LIVRABLE • Dossier technique complet, prêt au dépôt



Conseil en import & export agricole

Études de marché et ciblage des destinations, préparation aux certifications GlobalG.A.P., Bio et SMETA, optimisation du conditionnement, du transport et des procédures douanières.

LIVRABLE • Feuille de route export + check-list de conformité

Nos interventions en images.



Acquisition ERT sur site rocheux



Reconnaissance de sol, chantier de construction



Campagne en carrière



Mise en place d'un profil multi-électrodes



Sondage électrique vertical, site agricole



Terrassement d'un bassin de stockage

De votre appel au rapport remis.

J+0

Cadrage

Localisation, superficie, objectif. Nous répondons avec un périmètre, une méthodologie et un devis nominatif.

J+2 à J+7

Intervention

Descente terrain : relevés, prélèvements, profils géophysiques, photos géolocalisées.

J+7 à J+15

Analyse

Laboratoire agréé, inversion et traitement des données, calculs de dimensionnement.

J+15

Restitution

Rapport documenté, recommandations chiffrées et échange technique avec le client.

Les délais sont indicatifs et dépendent de la superficie, de l'accessibilité du site et du laboratoire retenu.

Pourquoi nous confier votre projet.

Une chaîne complète, un seul interlocuteur

De l'analyse de sol à la pose de la clôture, en passant par la prospection géophysique et le montage du dossier : nos services s'enchaînent sans rupture d'information.

La mesure avant l'opinion

Aucun rendement annoncé sans référence agro-climatique, aucun plan d'irrigation sans ressource caractérisée. Nos conclusions reposent sur des données de terrain.

Une rigueur financière de niveau bancaire

VAN, TRI, délai de récupération et matrices de sensibilité systématiques. Un dossier qui tient devant un comité de crédit.

Des risques exposés, jamais dissimulés

Contrainte de sol, autorisation de forage, saturation du marché : nous documentons ce qui peut compromettre la rentabilité avant l'engagement du capital.

Basés à Laâyoune, mobilisables partout.

Nos équipes se déplacent avec leur matériel sur l'ensemble du territoire marocain et à l'international. Le déplacement et la logistique sont intégrés au devis, sans surprise.

Casablanca-Settat

Chaouïa · Berrechid

Doukkala · Sidi Bennour

Marrakech-Safi

Haouz · Rhamna

Gharb · Loukkos

Oriental · Oujda

Béni Mellal-Khénifra

Souss-Massa

Essaouira

Drâa-Tafilalet

Laâyoune-Sakia El Hamra

Dakhla-Oued Ed-Dahab

Afrique subsaharienne





INNOVAGOT

PRENONS CONTACT

Parlons de votre projet.

Transmettez-nous la localisation de la parcelle ou du site, sa superficie et votre objectif. Nous revenons vers vous avec un périmètre d'intervention, une méthodologie et un devis détaillé, sans engagement.

TÉL / WHATSAPP

+212 771 17 27 09

E-MAIL

contact.innovagot@gmail.com

INTERVENTIONS

Maroc & Afrique